

Z A P I S N I K sa 42. sjednice Odbora vjerovnika

Sjednica Odbora vjerovnika stečajnog dužnika ORTIS COMMERCE d.o.o. u stečaju Grobnik (Općina Čavle), Kikovica bb (u daljnjem tekstu: Odbor vjerovnika) održana je **12. listopada 2021. godine** u sjedištu stečajnog upravitelja u Rijeci, Zagrebačka 18.

Sjednicu Odbora vjerovnika otvorila je predsjednica Odbora vjerovnika SANJA PIČULJAN ŠKARIĆ u **9,00 sati**.

Sjednici su bili nazočni članovi Odbora vjerovnika:

SANJA PIČULJAN ŠKARIĆ

predsjednica Odbora vjerovnika, predstavnica
vjerovnika REPUBLIKE HRVATSKE

DOLORES BURIĆ

članica, predstavnica vjerovnika OPĆINE
ČAVLE

Sjednici nisu bili nazočni članovi Odbora vjerovnika:

DUBRAVKA PRPIĆ

članica, punomoćnica vjerovnika LUCIJANA
DIRACCE

Sjednici su bili nazočni i:

LORIS RAK
SLAVEN GAVRIĆ

stečajni upravitelj
zaposlenik stečajnog dužnika

Predsjednica Odbora vjerovnika utvrdila je da je na sjednici **prisutno dvoje (2) članova Odbora vjerovnika** pa Odbor vjerovnika može pravovaljano donositi odluke, sve u smislu odredbe članka 37. stavka 1. Stečajnog zakona.

Predsjednica Odbora vjerovnika predložila je sljedeći

DNEVNI RED

- 1. Izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase za razdoblje 1. travnja – 30. lipnja 2021. godine;**
- 2. Izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase za razdoblje 1. srpnja – 8. rujna 2021. godine;**
- 3. Prijedlog za mirno razrješenje spora – EMIKO ŠIMIĆ;**
- 4. Prijedlog za mirno razrješenje spora – ŽELJKA LJUBIĆ;**
- 5. Razno.**

Prijedlog dnevnog reda **JEDNOGLASNO** je prihvaćen, bez rasprave.

TOČKA 1.

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE ZA RAZDOBLJE 1. TRAVANJ 2021. GODINE DO 30. LIPANJ 2021. GODINE

TOČKA 2.

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE ZA RAZDOBLJE 1. SRPANJ 2021. GODINE DO 8. RUJAN 2021. GODINE

Stečajni upravitelj je predložio da se O točki 1. i 2. dnevnog reda provede objedinjena rasprava obzirom se radi o povezanim točkama.

Članovi Odbora vjerovnika su se usuglasili s prijedlogom stečajnog upravitelja.

Stečajni upravitelj stečajnog dužnika je obavijestio Odbor vjerovnika kako su Izvješća stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase dostavljena Trgovačkom sudu u Rijeci te objavljena na mrežnom servisu e-Oglasna ploča istog suda te kako će ista ukratko prezentirati Odboru vjerovnika na današnjoj sjednici, dok su pisana izvješća dostavljena putem elektroničke pošte kao pripremni materijal za ovu sjednicu.

U usmenom izlaganju izvješća je istaknuo kako je u proteklom izvještajnom razdoblju izvršena razdioba kupovnine ostvarene prodajom nekretnine stečajnog dužnika na lokaciji Čavle – Soboli. Pri diobi kupovnine stečajnom dužniku je isplaćen iznos od 2.099.268,91 kunu na ime troškova unovčenja nekretnine opterećene razlučnim pravom. Nadalje, istaknuto je kako je započet postupak prodaje nekretnine stečajnog dužnika u Novalji te je prvo ročište za prodaju zakazano za 20. listopada 2021. godine.

Izuzev navedenog istaknuto je kako je u izvještajnom razdoblju izvršena izmjena tablice stečajnog suca uslijed dovršetka velikog broja sudskih postupaka vođenih radi utvrđivanja osnovanosti tražbina.

Nakon provedene rasprave Odbor vjerovnika je **JEDNOGLASNO** donio sljedeću

ODLUKU

- 1. Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja za razdoblje 1. travnja 2021. godine – 30. lipnja 2021. godine te se odobravaju sve provedene radnje;***
- 2. Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja za razdoblje 1. srpnja 2021. godine – 8. listopada 2021. godine te se odobravaju sve provedene radnje;***

TOČKA 3.

PRIJEDLOG ZA MIRNO RAZRJEŠENJE SPORA – EMIKO ŠIMIĆ

Stečajni upravitelj je obavijestio članove Odbora vjerovnika kako se punomoćnici stečajnog dužnika EDVIGI SUŠENJ JANJATOVIĆ, odvjetnici iz Rijeke obratila EMIKO ŠIMIĆ putem punomoćnika s prijedlogom razrješenja međusobnih odnosa proizašlih iz sudskog postupka koji je u tijeku pred Općinskim sudom u Rijeci pokrenutim po tužbi stečajnog dužnika protiv IVICE

PERANIĆA radi isplate, a u kojem postupku EMIKO ŠIMIĆ ima procesnu poziciju umješaka na strani tuženika. U odnosu na predmet postupka je istaknuto kako je isti pokrenut prije nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnog postupka te kako je tijekom postupka stečajni dužnik proširio tužbeni zahtjev na način da se isplata vrši prodajom nekretnine u vlasništvu umješaka temeljem čega je upisana zabilježba spora na nekretnini.

U svom prijedlogu EMIKO ŠIMIĆ je predložila da stečajni dužnik povuče dio tužbenog zahtjeva koji se odnosi isplatu potraživanja prodajom nekretnine u njenom vlasništvu, a u kojem slučaju ista ne bi potraživala troškove parničnog postupka.

Kao prilog ovoj točki dnevnog reda je dano mišljenje punomoćnice stečajnog dužnika koja se pozitivno očitovala o prijedlogu nagodbe ističući kao razlog nisku mogućnost uspjeha u sporu u odnosu na dio tužbenog zahtjeva kojim se traži isplata prodajom nekretnine u vlasništvu EMIKO ŠIMIĆ.

Nakon provedene rasprave Odbor vjerovnika je **JEDNOGLASNO** donio sljedeću

ODLUKU

Daje se pozitivno na mišljenje na prijedlog nagodbe EMIKO ŠIMIĆ te se daje preporuka skupštini vjerovnika stečajnog dužnika na prihvaćanje prijedloga nagodbe.

TOČKA 4.

PRIJEDLOG ZA MIRNO RAZRJEŠENJE SPORA – ŽELJKA LJUBIĆ

Stečajni upravitelj je obavijestio članove Odbora vjerovnika kako se punomoćniku stečajnog dužnika NIKOLI FANUKU, odvjetniku iz Rijeke obratila ŽELJKA LJUBIĆ putem punomoćnika s prijedlogom razrješenja međusobnih odnosa proizašlih sudskog postupka koji je u tijeku pred Općinskim sudom u Varaždinu pod poslovnim brojem P-98/2020.

Naime, parnični postupak je pokrenut po tužbi ŽELJKE LJUBIĆ radi trpljenja brisanja prava vlasništva upisanog radi osiguranja novčanog potraživanja iz Ugovora o najmu broj 805/2008 na ime stečajnog dužnika.

U svom prijedlogu ŽELJKA LJUBIĆ je predložila da stečajni dužnik prizna tužbeni zahtjev, odnosno pristane na upis brisanja prava vlasništva, a u kojem slučaju ista ne bi potraživala troškove parničnog postupka.

Kao pripremni materijal za sjednicu Odbora vjerovnika pribavljeno je mišljenje punomoćnika stečajnog dužnika koji je predložio prihvaćanje prijedloga nagodbe ističući kao razlog činjenicu da je između stečajnog dužnika i ŽELJKE LJUBIĆ vođen sudski postupak radi proglašenja ovrhe nedopuštenom u kojem je pravomoćnom presudom Trgovačkog suda u Varaždinu poslovni broj P-155/2017-13 od 14. lipnja 2018. godine proglašena nedopuštenom ovrha radi naplate tražbine stečajnog dužnika iz Ugovora o najmu broj 805/2008 obzirom je u postupku utvrđeno kako je stečajni dužnik dana 4. kolovoza 2009. godine prenio tražbinu iz ugovora na treću osobu. Obzirom na navedeno, punomoćnik stečajnog smatra kako stečajni dužnik nema više tražbinu prema ŽELJKI LJUBIĆ pa samim time niti pravnog osnova na fiducijarno pravo vlasništva radi osiguranja tražbine iz Ugovora o najmu broj 805/2008.

Nakon provedene rasprave Odbor vjerovnika je **JEDNOGLASNO** donio sljedeću

ODLUKU

Daje se pozitivno na mišljenje na prijedlog nagodbe ŽELJKE LJUBIĆ te se daje preporuka skupštini vjerovnika stečajnog dužnika na prihvatanje prijedloga nagodbe.

RAZNO

Stečajni dužnik je 4. srpnja 2016. godine izvršio nabavku elektroničke opreme radi poslovanja i to pisača PRN EPSON L220 CISS C11CE56401 za iznos od 895,20 kuna. Kako je imovina u potpunosti amortizirana te se više ne koristi stečajni upravitelj ovim putem predlaže Odboru vjerovnika donošenje odluke kojim bi ga se ovlastilo da istu otpiše iz imovine stečajnog dužnika te donira školskoj ustanovi radi daljnjeg korištenja.

Nakon provedene rasprave Odbor vjerovnika je **JEDNOGLASNO** donio sljedeću

ODLUKU

Daje se suglasnost stečajnom upravitelju za otpis imovine stečajnog dužnika i to pisača PRN EPSON L220 CISS C11CE56401 iz poslovnih knjiga te na donaciju istoga školskoj ustanovi.

Sjednica Odbora vjerovnika zaključena je u 10:00 sati.

ZAPISNIČAR:

Slaven Gavrić



PREDSJEDNICA ODBORA VJEROVNIKA



Sanja Pičuljan Škarić

ČLANICA ODBORA VJEROVNIKA

Dolores Burić

